



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR

Departamento de Engenharia

Proponente: Prefeitura Municipal de Cerqueira César

Assunto: Construção de uma Farmácia e Dispensário de Medicamentos, Lixeira, e Pintura da UBS Dr. Alex Paulo Picanço

Local: Rua Professor Solano de Abreu, nº 71 - Bairro - Centro

Município: Cerqueira César

Áreas: de construção nova = 160,66 m<sup>2</sup>

Data Base: ago/22

CDHU 187 COM DESONERAÇÃO

REGIME DE EXECUÇÃO DA OBRA: Empreitada Global

Item	Código CDHU	Descrição	Quant.	Unid.	Valor Unitário	Valor Total	Valor Total +BDI 23%
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.1	02.08.020	Placa de identificação para obra	6,00	m <sup>2</sup>	R\$ 500,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.690,00
1.2	02.03.120	Tapume fixo para fechamento de áreas, com portão	116,00	m <sup>2</sup>	R\$ 98,79	R\$ 11.459,64	R\$ 14.095,36
1.3	03.01.240	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	60,00	m <sup>2</sup>	R\$ 30,76	R\$ 1.845,60	R\$ 2.270,09
1.4	02.10.020	Locação da obra de edificação	160,66	m <sup>2</sup>	R\$ 15,47	R\$ 2.485,41	R\$ 3.057,05
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 18.790,65</b>	<b>R\$ 23.112,50</b>
<b>2 INFRAESTRUTURA E ALVENARIA DE EMBASAMENTO</b>							
2.1	06.02.020	Escavação manual em solo de 1° ou 2° categoria em vala ou cava até 1,5m de profundidade (Viga Baldrame e BL da UBS )	6,30	m <sup>3</sup>	R\$ 50,61	R\$ 318,84	R\$ 392,17
2.2	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa 35 und	105,00	m	R\$ 69,27	R\$ 7.273,35	R\$ 8.946,22
2.3	11.18.060	Lona plástica sob as vigas baldrame	150,00	m <sup>2</sup>	R\$ 2,95	R\$ 442,50	R\$ 544,28
2.4	10.01.040	Armad.em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa 10mm VB	520,80	Kg	R\$ 11,98	R\$ 6.239,18	R\$ 7.674,19
2.5	10.01.060	Armad.em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa 5mm VB	98,56	Kg	R\$ 14,14	R\$ 1.393,64	R\$ 1.714,18
2.6	10.01.040	Armad.em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa 10mm BL	223,20	Kg	R\$ 11,98	R\$ 2.673,94	R\$ 3.288,95
2.7	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25,0 Mpa (VB e BL)	7,50	m <sup>3</sup>	R\$ 443,55	R\$ 3.326,63	R\$ 4.091,75
2.8	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (serviço auxiliar)	7,50	m <sup>3</sup>	R\$ 142,28	R\$ 1.067,10	R\$ 1.312,53
2.9	14.01.020	Alvenaria de embasamento com tijolo maciço comum (VB)	5,40	m <sup>3</sup>	R\$ 873,79	R\$ 4.718,47	R\$ 5.803,72
2.10	17.02.020	Chapisco	72,00	m <sup>2</sup>	R\$ 6,29	R\$ 452,88	R\$ 557,04
2.11	32.17.010	Impermeabilização com argamassa impermeável cim-areia 1:3 com aditivo hidrófugo	5,40	m <sup>3</sup>	R\$ 775,24	R\$ 4.186,30	R\$ 5.149,15
2.12	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	90,00	m <sup>2</sup>	R\$ 17,69	R\$ 1.592,10	R\$ 1.958,28
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 33.684,91</b>	<b>R\$ 41.432,47</b>
<b>3 SUPERESTRUTURA</b>							
3.1	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (Pilares e VR) com reaproveitamento 2X	59,40	m <sup>2</sup>	R\$ 231,76	R\$ 13.766,54	R\$ 16.932,84
3.2	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	918,84	Kg	R\$ 11,98	R\$ 11.007,70	R\$ 13.539,47
3.3	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 MPa	142,72	Kg	R\$ 14,14	R\$ 2.018,06	R\$ 2.482,21
3.4	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25,0 Mpa (VR e PL)	9,00	m <sup>3</sup>	R\$ 443,55	R\$ 3.991,95	R\$ 4.910,10
3.5	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura (serviço auxiliar)	9,00	m <sup>3</sup>	R\$ 98,28	R\$ 884,52	R\$ 1.087,96
3.6	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço Q 92 (15 x 15) esp. 4,2 mm contra piso e calçada lateral	310,80	Kg	R\$ 15,48	R\$ 4.811,18	R\$ 5.917,75
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 36.479,95</b>	<b>R\$ 44.870,34</b>
<b>4 ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS</b>							
4.1	14.04.210	Alvenaria de elevação com bloco cerâmico de vedação, uso revestido, e=15 cm, 2,5 Mpa - paredes	325,00	m <sup>2</sup>	R\$ 74,68	R\$ 24.271,00	R\$ 29.853,33
4.2	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	1,50	m <sup>3</sup>	R\$ 1.746,38	R\$ 2.619,57	R\$ 3.222,07
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 26.890,57</b>	<b>R\$ 33.075,40</b>
<b>5 COBERTURA</b>							
5.1	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	1124,62	kg	R\$ 18,47	R\$ 20.771,73	R\$ 25.549,23
5.2	16.12.060	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, nas duas faces, perfil trapezoidal (40/980)mm, com espessura de 0,50mm	161,00	m <sup>2</sup>	R\$ 138,81	R\$ 22.348,41	R\$ 27.488,54
5.3	16.33.052	Calhas, em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m - 2 linhas	31,00	m	R\$ 140,69	R\$ 4.361,39	R\$ 5.364,51
5.4	16.33.022	Rufo de topo, rufo pingadeira, em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	83,00	m	R\$ 101,87	R\$ 8.455,21	R\$ 10.399,91
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 55.936,74</b>	<b>R\$ 68.802,19</b>
<b>6 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS DE ESGOTO</b>							
6.1	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	24,00	m	R\$ 72,52	R\$ 1.740,48	R\$ 2.140,79
6.2	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	3,00	unid.	R\$ 79,98	R\$ 239,94	R\$ 295,13
6.3	46.04.010	Tubo de PVC rígido tipo PBA classe 15, DN= 50mm, (DE= 60mm), inclusive conexões	18,00	m	R\$ 41,51	R\$ 747,18	R\$ 919,03
6.4	44.20.260	Sifão plástico com copo, rígido, de 1 1/4' x 2'	2,00	unid.	R\$ 31,81	R\$ 63,62	R\$ 78,25
6.5	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 60x60x60 cm	2,00	unid.	R\$ 293,81	R\$ 587,62	R\$ 722,77
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 3.378,84</b>	<b>R\$ 4.155,97</b>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR**  
Departamento de Engenharia

**Proponente:** Prefeitura Municipal de Cerqueira César

**Assunto:** Construção de uma Farmácia e Dispensário de Medicamentos, Lixeira, e Pintura da UBS Dr. Alex Paulo Picanço

**Local:** Rua Professor Solano de Abreu, nº 71 - Bairro - Centro

**Município:** Cerqueira César

**Áreas:** de construção nova = 160,66 m<sup>2</sup>

**Data Base:** ago/22

CDHU 187 COM DESONERAÇÃO

**REGIME DE EXECUÇÃO DA OBRA:** Empreitada Global

Item	Código CDHU	Descrição	Quant.	Unid.	Valor Unitário	Valor Total	Valor Total +BDI 23%
<b>7</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS PARA ÁGUA</b>					
7.1	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	36,00	m	R\$ 28,54	R\$ 1.027,44	R\$ 1.263,75
7.2	47.01.010	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1/2'	2,00	unid.	R\$ 53,51	R\$ 107,02	R\$ 131,63
7.3	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	6,00	m	R\$ 51,44	R\$ 308,64	R\$ 379,63
7.4	47.01.050	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/2'	1,00	unid.	R\$ 137,02	R\$ 137,02	R\$ 168,53
7.5	44.03.470	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	2,00	unid.	R\$ 73,91	R\$ 147,82	R\$ 181,82
7.6	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	2,00	unid.	R\$ 137,81	R\$ 275,62	R\$ 339,01
7.7	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	2,00	unid.	R\$ 728,04	R\$ 1.456,08	R\$ 1.790,98
7.8	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	2,00	unid.	R\$ 44,56	R\$ 89,12	R\$ 109,62
7.9	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4'	1,00	unid.	R\$ 96,42	R\$ 96,42	R\$ 118,60
7.10	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	1,00	unid.	R\$ 658,24	R\$ 658,24	R\$ 809,64
		<b>Subtotal</b>				R\$ 4.303,42	R\$ 5.293,21
<b>8</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
8.1	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	1,00	unid.	R\$ 649,22	R\$ 649,22	R\$ 798,54
8.2	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25mm	30,00	m	R\$ 15,44	R\$ 463,20	R\$ 569,74
8.3	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	3,00	unid.	R\$ 29,86	R\$ 89,58	R\$ 110,18
8.4	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> - isolamento 750 V, isolação em PVC 70°C	300,00	m	R\$ 4,56	R\$ 1.368,00	R\$ 1.682,64
8.5	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	10,00	cj.	R\$ 23,00	R\$ 230,00	R\$ 282,90
8.6	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	23,00	cj.	R\$ 23,47	R\$ 539,81	R\$ 663,97
8.7	41.14.070	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 32 W	23,00	unid.	R\$ 71,76	R\$ 1.650,48	R\$ 2.030,09
8.8	41.02.541	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 900 até 1050 lm - 9 a 10W	46,00	unid.	R\$ 23,41	R\$ 1.076,86	R\$ 1.324,54
8.9	50.05.080	Luminária de emergência para unidade centralizada de sobrepor completa com lâmpada fluorescente compacta de 15 W	2,00	unid.	R\$ 107,44	R\$ 214,88	R\$ 264,30
		<b>Subtotal</b>				R\$ 6.282,03	R\$ 7.726,90
<b>9</b>		<b>ELEMENTOS DE MADEIRA E PVC</b>					
9.1	23.13.002	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	7,00	unid.	R\$ 689,89	R\$ 4.829,23	R\$ 5.939,95
9.2	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	168,00	m <sup>2</sup>	R\$ 80,89	R\$ 13.589,52	R\$ 16.715,11
		<b>Subtotal</b>				R\$ 18.418,75	R\$ 22.655,06
<b>10</b>		<b>ESQUADRIAS E ELEMENTOS EM ALUMÍNIO E FERRO</b>					
10.1	24.01.070	Caixilho em ferro de correr, sob medida	7,15	m <sup>2</sup>	R\$ 917,64	R\$ 6.561,13	R\$ 8.070,19
10.2	24.02.010	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida	5,25	m <sup>2</sup>	R\$ 1.044,39	R\$ 5.483,05	R\$ 6.744,15
10.3	24.02.070	Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial	1,89	m <sup>2</sup>	R\$ 529,08	R\$ 999,96	R\$ 1.229,95
10.4	25.01.050	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro, linha comercial	1,20	m <sup>2</sup>	R\$ 854,43	R\$ 1.025,32	R\$ 1.261,14
10.5	26.01.020	Vidro liso transparente de 3 mm	12,40	m <sup>2</sup>	R\$ 125,37	R\$ 1.554,59	R\$ 1.912,15
10.6	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	6,00	unid.	R\$ 161,42	R\$ 968,52	R\$ 1.191,28
		<b>Subtotal</b>				R\$ 16.592,56	R\$ 20.408,87
<b>11</b>		<b>REVESTIMENTO TETO E PAREDE</b>					
11.1	17.02.020	Chapisco	640,00	m <sup>2</sup>	R\$ 6,29	R\$ 4.025,60	R\$ 4.951,49
11.2	17.02.220	Reboco	640,00	m <sup>2</sup>	R\$ 11,24	R\$ 7.193,60	R\$ 8.848,13
11.3	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	113,70	m <sup>2</sup>	R\$ 70,60	R\$ 8.027,22	R\$ 9.873,48
		<b>Subtotal</b>				R\$ 19.246,42	R\$ 23.673,10



PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR  
Departamento de Engenharia

Proponente: Prefeitura Municipal de Cerqueira César

Assunto: Construção de uma Farmácia e Dispensário de Medicamentos, Lixeira, e Pintura da UBS Dr. Alex Paulo Picanço

Local: Rua Professor Solano de Abreu, nº 71 - Bairro - Centro

Município: Cerqueira César

Áreas: de construção nova = 160,66 m<sup>2</sup>

Data Base: ago/22

CDHU 187 COM DESONERAÇÃO

REGIME DE EXECUÇÃO DA OBRA: Empreitada Global

Item	Código CDHU	Descrição	Quant.	Unid.	Valor Unitário	Valor Total	Valor Total +BDI 23%
<b>12</b>							
<b>REVESTIMENTO DE PISO</b>							
12.1	11.18.040	Apiloamento de terreno e lastro de pedra britada e=5cm	10,61	m <sup>3</sup>	R\$ 160,61	R\$ 1.704,07	R\$ 2.096,01
12.2	11.18.060	Lona plástica sob o contra piso (piso e calçada externa)	212,10	m <sup>2</sup>	R\$ 2,95	R\$ 625,69	R\$ 769,60
12.3	11.01.100	Lastro de Concreto usinado, fck = 20 MPa e=5cm	10,61	m <sup>3</sup>	R\$ 424,55	R\$ 4.504,48	R\$ 5.540,51
12.4	18.06.152	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção B1Ib, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	157,80	m <sup>2</sup>	R\$ 58,44	R\$ 9.221,83	R\$ 11.342,85
12.5	18.06.153	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção B1Ib, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	45,00	m	R\$ 8,44	R\$ 379,80	R\$ 467,15
12.6	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa (caçada Externa 1,00m no entorno da edificação e frontal) esp. 7cm	5,00	m <sup>3</sup>	R\$ 424,55	R\$ 2.122,75	R\$ 2.610,98
12.7	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	15,61	m <sup>3</sup>	R\$ 71,14	R\$ 1.110,50	R\$ 1.365,92
12.8	09.01.020	Forma em madeira comum para requadro da calçada externa	6,00	m <sup>2</sup>	R\$ 90,76	R\$ 544,56	R\$ 669,81
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 20.213,68</b>	<b>R\$ 24.862,83</b>
<b>13</b>							
<b>DIVISÓRIAS, SOLEIRAS, PEITORIS E BALCÕES</b>							
13.1	17.10.100	Soleira em granilite moldado no local	14,00	m	R\$ 46,64	R\$ 652,96	R\$ 803,14
13.2	19.01.062	Peitoris em granito e=2cm e largura até 20 cm	12,00	m	R\$ 151,44	R\$ 1.817,28	R\$ 2.235,25
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 2.470,24</b>	<b>R\$ 3.038,40</b>
<b>14</b>							
<b>PINTURA</b>							
14.1	33.10.050	Tinta 100% acrílica em massa, inclusive preparo (Pared. externa) Farmácia e Posto de Saúde	1440,26	m <sup>2</sup>	R\$ 27,85	R\$ 40.111,24	R\$ 49.336,83
14.2	33.10.050	Tinta 100% acrílica em massa, inclusive preparo (Pared. Interna Farmácia e Posto de Saúde)	1655,00	m <sup>2</sup>	R\$ 27,85	R\$ 46.091,75	R\$ 56.692,85
14.3	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo, (caixilhos e estrutura metálica de cobertura, gradil)	247,48	m <sup>2</sup>	R\$ 41,29	R\$ 10.218,44	R\$ 12.568,68
14.4	33.10.060	Epóxi em massa, inclusive preparo	30,00	m <sup>2</sup>	R\$ 102,84	R\$ 3.085,20	R\$ 3.794,80
14.5	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo (Portas)	40,32	m <sup>2</sup>	R\$ 41,66	R\$ 1.679,73	R\$ 2.066,07
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 101.186,36</b>	<b>R\$ 124.459,22</b>
<b>15</b>							
<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							
15.1	97.02.036	Placa de identificação em PVC com texto em vinil (Post./ Farmac)	10,00	m <sup>2</sup>	R\$ 435,36	R\$ 4.353,60	R\$ 5.354,93
15.2	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300/600m, com visor	2,00	unid.	R\$ 89,64	R\$ 179,28	R\$ 220,51
15.3	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS para folhas	2,00	unid.	R\$ 72,07	R\$ 144,14	R\$ 177,29
15.4	44.03.130	Dispenser para sabonete líquido, refil de 800ml	2,00	unid.	R\$ 52,63	R\$ 105,26	R\$ 129,47
15.5	26.04.030	Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio (30x40)cm	0,24	m <sup>2</sup>	R\$ 678,81	R\$ 162,91	R\$ 200,38
15.6	30.06.080	Placa de identificação em alumínio para salas	7,00	unid.	R\$ 32,35	R\$ 226,45	R\$ 278,53
15.7	50.10.120	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 6 kg	1,00	unid.	R\$ 257,06	R\$ 257,06	R\$ 316,18
15.8	97.02.193	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	5,00	unid.	R\$ 15,94	R\$ 79,70	R\$ 98,03
15.9	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	3,00	unid.	R\$ 12,00	R\$ 36,00	R\$ 44,28
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 5.544,40</b>	<b>R\$ 6.819,61</b>
<b>16</b>							
<b>LIMPEZA DA OBRA</b>							
16.1	55.01.020	Limpeza final da obra	160,66	m <sup>2</sup>	R\$ 11,81	R\$ 1.897,39	R\$ 2.087,13
<b>Subtotal</b>						<b>R\$ 1.897,39</b>	<b>R\$ 2.087,13</b>
<b>TOTAL</b>						<b>R\$ 371.316,91</b>	<b>R\$ 456.473,19</b>

Cerqueira César, 12 de Novembro de 2022

Mauro Roberto Bogado da Cunha  
Engenheiro Civil  
CREA 0605206262-SP

Prefeitura Municipal de Cerqueira César  
Diego Augusto Berté Cinto  
Prefeito Municipal