



PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: ADEQUAÇÃO DO PREDIO DO POUPATEMPO E DA PREF. MUNICIPAL DE CERQUEIRA								
Local: RUA JJ ESTEVES X RUA ADOLFO MAZZA JR, Nº 636, CENTRO								
Base: CDHU – V. 190 – com desoneração								
						BDI 23 %		
			UNIDADE	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	VALOR SEM BDI	VALOR COM BDI	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	02.08.020	Placa de identificação para obra	m ²	3,00	R\$ 903,22	R\$ 2.709,66	R\$ 3.332,88	
					Subtotal Etapa	R\$ 903,22	R\$ 2.709,66	R\$ 3.332,88
2		DEMOLIÇÃO						
2.1	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m ³	4,14	R\$ 70,56	R\$ 292,12	R\$ 359,31	
2.2	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	m ³	1,00	R\$ 194,04	R\$ 194,04	R\$ 238,67	
2.3	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m ²	10,08	R\$ 10,58	R\$ 106,65	R\$ 131,18	
2.4	04.07.040	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras apoiadas com reaproveitamento	m ²	179,20	R\$ 5,87	R\$ 1.051,90	R\$ 1.293,84	
2.5	04.09.060	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	m	5,00	R\$ 9,39	R\$ 46,95	R\$ 57,75	
2.6	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira com reaproveitamento <i>portas das divisórias</i>	unid	8,00	R\$ 19,56	R\$ 156,48	R\$ 192,47	
2.7	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	m ²	2,88	R\$ 27,39	R\$ 78,88	R\$ 97,03	
2.8	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	unid	2,00	R\$ 38,60	R\$ 77,20	R\$ 94,96	
2.9	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	m	89,96	R\$ 4,06	R\$ 365,24	R\$ 449,24	
2.10	04.11.020	Retirada de complemento sanitário fixado ou de sobrepor	unid.	3,00	R\$ 38,60	R\$ 115,80	R\$ 142,43	
					Subtotal Etapa	R\$ 2.485,26	R\$ 3.056,87	
3		ALVENARIA						
3.1	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m ²	10,90	R\$ 78,85	R\$ 859,47	R\$ 1.057,14	
3.2	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado a ser executado na entrada	m ³	0,13	R\$ 1.714,05	R\$ 214,26	R\$ 263,54	
					Subtotal Etapa	R\$ 1.073,72	R\$ 1.320,68	
4		REVESTIMENTO						
4.1	17.02.020	Chapisco	m ²	21,80	R\$ 6,32	R\$ 137,78	R\$ 169,46	
4.2	17.02.120	Emboço	m ²	21,80	R\$ 20,75	R\$ 452,35	R\$ 556,39	
4.3	17.02.220	Reboco	m ²	21,80	R\$ 11,67	R\$ 254,41	R\$ 312,92	
					Subtotal Etapa	R\$ 844,53	R\$ 1.038,77	
5		FORRO						
5.1	22.03.070	Forro em lâmina PVC, frisada, largura 100/200mm (média); com estrutura de sustentação colocado; ref. Tigre, Multiplast, Petrol, Medabil, Anflo ou equivalente	m ²	271,76	R\$ 88,45	R\$ 24.037,17	R\$ 29.565,72	
					Subtotal Etapa	R\$ 24.037,17	R\$ 29.565,72	
6		COBERTURA						
6.1	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	m	57,00	R\$ 232,50	R\$ 13.252,50	R\$ 16.300,58	
6.2	16.33.082	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m - rufo	m	32,96	R\$ 92,28	R\$ 3.041,55	R\$ 3.741,11	
6.3	16.33.082	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m - rufo pingadeira	m	89,96	R\$ 92,28	R\$ 8.301,51	R\$ 10.210,86	
					Subtotal Etapa	R\$ 24.595,56	R\$ 30.252,54	
7		ACABAMENTO CERAMICO						
7.1	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada - piso	m ²	15,21	R\$ 44,35	R\$ 674,56	R\$ 829,71	
7.2	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área molhada, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado - azulejo	m ²	48,72	R\$ 44,35	R\$ 2.160,73	R\$ 2.657,70	
					Subtotal Etapa	R\$ 2.835,30	R\$ 3.487,41	



PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: ADEQUAÇÃO DO PREDIO DO POUPATEMPO E DA PREF. MUNICIPAL DE CERQUEIRA

Local: RUA JJ ESTEVES X RUA ADOLFO MAZZA JR, Nº 636, CENTRO

Base: CDHU – V. 190 – com desoneração

1,23

							BDI 23 %	
8	ESQUADRIAS							
8.1	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro e acessórios, sob medida	m ²	3,60	R\$ 438,07	R\$ 1.577,05	R\$ 1.939,77	
8.2	25.02.240	Porta em alumínio anodizado de correr, com vidro e acessórios, sob medida	m ²	6,00	R\$ 989,93	R\$ 5.939,58	R\$ 7.305,68	
8.3	25.02.211	Porta de abrir em alumínio - cor branca (70x185) <i>cabine banheiros</i>	m ²	3,87	R\$ 736,98	R\$ 2.852,11	R\$ 3.508,10	
8.4	23.13.020	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80 x 210 cm	und	2,00	R\$ 590,61	R\$ 1.181,22	R\$ 1.452,90	
8.5	23.13.052	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	und	4,00	R\$ 809,93	R\$ 3.239,72	R\$ 3.984,86	
8.6	MERCADO	Porta de ferro de enrolar perfurada	m ²	11,75	R\$ 425,54	R\$ 5.000,10	R\$ 6.150,12	
8.7	23.13.064	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, de abrir, tipo acessível, padrão dimensional pesado, com sistema deslizante e ferragens, completo - 100 x 210 cm	und	1,00	R\$ 925,48	R\$ 925,48	R\$ 1.138,34	
						Subtotal Etapa	R\$ 20.715,26	R\$ 25.479,77
9	PINTURA							
9.1	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo - interna e inclusive na laje no bloco de serviços	m ²	633,68	R\$ 28,10	R\$ 17.806,41	R\$ 21.901,88	
9.2	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo - externa	m ²	559,18	R\$ 29,20	R\$ 16.328,06	R\$ 20.083,51	
9.3	33.02.060	Massa corrida a base de PVA - aplicar na parede de dry wall	m ²	198,18	R\$ 13,16	R\$ 2.608,05	R\$ 3.207,90	
9.4	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m ²	10,32	R\$ 43,12	R\$ 445,00	R\$ 547,35	
9.5	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m ²	30,24	R\$ 43,50	R\$ 1.315,44	R\$ 1.617,99	
9.6	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m ²	396,22	R\$ 22,88	R\$ 9.065,51	R\$ 11.150,58	
						Subtotal Etapa	R\$ 47.568,46	R\$ 58.509,21
10	DIVISÓRIAS/BANCADAS							
10.1	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido - pia cozinha e banheiros	m ²	2,35	R\$ 830,95	R\$ 1.952,73	R\$ 2.401,86	
10.2	14.30.440	Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/70mm - 2ST / 2ST LM	m ²	101,34	R\$ 219,44	R\$ 22.238,05	R\$ 27.352,80	
10.3	14.30.190	Divisória cega tipo naval com miolo mineral, acabamento em laminado melamínico, com espessura de 3,5 cm	m ²	75,37	R\$ 168,92	R\$ 12.731,50	R\$ 15.659,75	
10.4	14.30.020	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	m ²	6,55	R\$ 240,80	R\$ 1.577,72	R\$ 1.940,60	
10.5	14.30.230	Divisória painel/vidro/vidro tipo naval, acabamento em laminado fenólico melamínico, com espessura de 3,5 cm	m ²	20,02	R\$ 196,81	R\$ 3.940,14	R\$ 4.846,37	
						Subtotal Etapa	R\$ 42.440,14	R\$ 52.201,37
11	APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS							
11.1	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	und	3,00	R\$ 284,82	R\$ 854,46	R\$ 1.050,99	
11.2	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	und	5,00	R\$ 43,92	R\$ 219,60	R\$ 270,11	
11.3	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	und	6,00	R\$ 135,55	R\$ 813,30	R\$ 1.000,36	
11.4	44.03.010	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	und	5,00	R\$ 265,82	R\$ 1.329,10	R\$ 1.634,79	
11.5	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	und	7,00	R\$ 66,14	R\$ 462,98	R\$ 569,47	
11.6	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	und	7,00	R\$ 90,46	R\$ 633,22	R\$ 778,86	
11.7	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm / 2m ² + 0,25m ² (banh. Acessível)	m ²	2,25	R\$ 536,53	R\$ 1.207,19	R\$ 1.484,85	
11.8	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico, com registro integrado regulador de vazão, em latão cromado	und	6,00	R\$ 646,03	R\$ 3.876,18	R\$ 4.767,70	
11.9	44.20.640	Válvula de metal cromado de 1 1/2"	und	6,00	R\$ 80,21	R\$ 481,26	R\$ 591,95	
11.10	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial	und	1,00	R\$ 230,62	R\$ 230,62	R\$ 283,66	



PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: ADEQUAÇÃO DO PREDIO DO POUPEMPO E DA PREF. MUNICIPAL DE CERQUEIRA

Local: RUA JJ ESTEVES X RUA ADOLFO MAZZA JR, Nº 636, CENTRO

Base: CDHU – V. 190 – com desoneração

1,23

						Subtotal Etapa		R\$ 10.107,91		BDI 23 %	
						Subtotal Etapa		R\$ 10.107,91		R\$ 12.432,73	
12		ACESSIBILIDADE									
12.1	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	und	2,00	R\$ 158,71	R\$ 317,42	R\$ 390,43				
						Subtotal Etapa		R\$ 317,42		R\$ 390,43	
13		AGUA FRIA									
13.1	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	m	15,00	R\$ 28,08	R\$ 421,20	R\$ 518,08				
13.2	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	m	15,00	R\$ 36,98	R\$ 554,70	R\$ 682,28				
13.3	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	und	2,00	R\$ 122,24	R\$ 244,48	R\$ 300,71				
13.4	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'	und	1,00	R\$ 53,06	R\$ 53,06	R\$ 65,26				
						Subtotal Etapa		R\$ 1.273,44		R\$ 1.566,33	
14		ESGOTO									
14.1	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	10,00	R\$ 41,63	R\$ 416,30	R\$ 512,05				
14.2	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	10,00	R\$ 71,55	R\$ 715,50	R\$ 880,07				
14.3	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	und	1,00	R\$ 296,94	R\$ 296,94	R\$ 365,24				
14.4	49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	und	1,00	R\$ 93,20	R\$ 93,20	R\$ 114,64				
14.5	42.05.310	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	und	1,00	R\$ 25,87	R\$ 25,87	R\$ 31,82				
14.6	49.04.010	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	und	2,00	R\$ 78,70	R\$ 157,40	R\$ 193,60				
						Subtotal Etapa		R\$ 1.705,21		R\$ 2.097,41	
15		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
15.1	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	200,00	R\$ 3,23	R\$ 646,00	R\$ 794,58				
15.2	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	200,00	R\$ 4,09	R\$ 818,00	R\$ 1.006,14				
15.3	38.01.040	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4' - com acessórios	m	40,00	R\$ 28,32	R\$ 1.132,80	R\$ 1.393,34				
15.4	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	und	20,00	R\$ 13,60	R\$ 272,00	R\$ 334,56				
15.5	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	und	16,00	R\$ 24,11	R\$ 385,76	R\$ 474,48				
15.6	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	und	16,00	R\$ 29,93	R\$ 478,88	R\$ 589,02				
15.7	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	und	10,00	R\$ 23,53	R\$ 235,30	R\$ 289,42				
15.8	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	und	5,00	R\$ 33,10	R\$ 165,50	R\$ 203,57				
15.9	38.19.210	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm	m	25,00	R\$ 16,09	R\$ 402,25	R\$ 494,77				
15.10	41.11.115	Luminária retangular tipo arandela externa para 2 lâmpadas, com difusor em polietileno ou vidro leitoso	und	4,00	R\$ 160,18	R\$ 640,72	R\$ 788,09				
15.11	38.07.172	Canaleta em PVC de 20 x 12 mm, inclusive acessórios	m	40,00	R\$ 18,97	R\$ 758,80	R\$ 933,32				
						Subtotal Etapa		R\$ 5.936,01		R\$ 7.301,29	



PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra:	ADEQUAÇÃO DO PREDIO DO POUPEMPO E DA PREF. MUNICIPAL DE CERQUEIRA						
Local:	RUA JJ ESTEVES X RUA ADOLFO MAZZA JR, Nº 636, CENTRO						
Base:	CDHU – V. 190 – com desoneração						
							BDI 23 %
16	COMBATE E PROTEÇÃO À INCÊNDIO						
16.1	50.10.120	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 6 kg	und	5,00	R\$ 273,30	R\$ 1.366,50	R\$ 1.680,80
16.2	97.02.193	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	und	20,00	R\$ 18,16	R\$ 363,20	R\$ 446,74
16.3	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	und	10,00	R\$ 17,03	R\$ 170,30	R\$ 209,47
					Subtotal Etapa	R\$ 1.900,00	R\$ 2.337,00
17	SERVIÇOS FINAIS - LIMPEZA						
17.1	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	473,10	R\$ 12,35	R\$ 5.842,79	R\$ 7.186,63
					Subtotal Etapa	R\$ 5.842,79	R\$ 7.186,63
					Valor total da obra	R\$ 196.387,84	R\$ 241.557,04

Cerqueira César - SP, 29 de agosto de 2023

Daiane Terzioglo Dognani Simon
Arquiteta e Urbanista - CAU A47.379-0

Diego Augusto Berti Cinto
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra:	ADEQUAÇÃO DO PREDIO DO POUPATEMPO E DA PREF. MUNICIPAL DE CERQUEIRA
Local:	RUA JJ ESTEVES X RUA ADOLFO MAZZA JR, Nº 636, CENTRO
Base:	CDHU – V. 190 – com desoneração
	BDI 23 %