



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPONENTE: Prefeitura Municipal de Cerqueira César

ASSUNTO/TÍTULO: Pintura e outros serviços na creche Profª SEBASTIANA FRANCO DE OLIVEIRA

LOCAL: Rua Geraldo Castagnaro, nº05 - Parque Nove de Julho CEP18760-316

MUNICÍPIO: Cerqueira César

ÁREAS: Área de construção existente: 1323,58 m²

Área do terreno: 4307,60 m²

SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser instalada placa da obra com todas as informações da mesma, de acordo com modelo a ser fornecido pela secretaria.

REVESTIMENTO

Serão retirados reboco em locais onde apresentam demasiado estrago, e serão refeitos com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo.

REPAROS

Serão retirados e colocados novamente 3 metros de espigão na passarela do pátio descoberto.

PAVIMENTAÇÃO

Será executado calçamento com concreto de Fck 20Mpa e espessura de 7cm conforme projeto. O terreno deveser limpo e receber apiloamento com brita e colocação de lona plástica na sequência, antes de ser feito o lançamento do concreto. A calçada deverá ser finalizada devidamente nivelada e acabada.

ALVENARIA (MURO)

Será executado muro de divisa no fundo do terreno com alvenaria estrutural. A fundação deverá ter brocas armadas de 2,5m de profundidade, locadas a 2,00 m de distância uma da outra. A viga baldrame com seção 20x30cm deverá ter 6 barras de 3/8 e estribos de 5,00mm a cada 20cm. O fundo da vala deverá ser apiloado e coberto com lona plástica. O concreto deverá ter fck de 25Mpa e as armaduras cobrimento mínimo de 3,00cm.

A alvenaria será armada e grauteada conforme NBR 16868. Ficará aparente e protegida por cimalha em concreto com pingadeira.

ALAMBRADO

Será colocado 1 metro de alambrado sobre o muro da rua Sotero Machado.

PINTURA

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, sendo cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar o intervalo considerado entre duas demãos sucessivas. Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, louças, metais, etc); os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver fresca, empregando removedor adequado. Toda vez que uma superfície estiver sendo lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e depois com um pano seco, para



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte. Toda superfície deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco e brilhante).

As paredes externas deverão receber fundo selador acrílico e pintura com tinta 100% acrílica em no mínimo duas demãos, até o perfeito cobrimento. Deverá ser utilizado tinta SUVINIL, CORAL ou equivalente.

As esquadrias metálicas e portas de madeira deverão receber pintura esmalte acetinada em duas demãos. Deverá ser utilizado tinta SUVINIL, LUKSCOLOR ou equivalente.

PAREDES E LAJES

Todas as paredes da área externas serão pintadas, inclusive muros (interno e externo), muretas, pilares, cobogós e paredes de divisa.

Serão pintadas todas as lajes externas.

METÁLICOS

Serão pintados todos os portões e gradis que dividem os blocos.

Também será pintado o gradil do muro, e seus portões.

MADEIRA

Serão pintadas todas as portas de madeira que tem saída para área externa, a pintura será feita no lado externo, interno da porta e também os batentes.

CAIXA D'ÁGUA

Pintura de toda caixa d'águas e seus acessórios.

OUTROS SERVIÇOS

Será colocado barreira de proteção do tipo Concertina sobre todo o redor da creche.

Cerqueira César, 05 de Junho de 2023

Luiz Fernando Aparecido Ribeiro

Engenheiro Civil

CREA SP 5071180609

Diego Augusto Berti Cinto

Prefeito Municipal

CPF 288011608-28