



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPONENTE: Prefeitura Municipal de Cerqueira César

ASSUNTO/TÍTULO: Pintura e outros serviços na EMEIEF Professora Zely Meira Cacciolari

LOCAL: Rua das Violetas, nº80 - Bela Vista

MUNICÍPIO: Cerqueira César

ÁREAS: Área construída da escola: 1511,10 m²

Área construída Ginásio: 1810,84 m²

SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser instalada placa da obra com todas as informações da mesma, de acordo com modelo a ser fornecido pela secretaria.

DEMOLIÇÕES

Será demolido um dos canteiros indicado no projeto, assim como a retirada de solo até o nivelamento com o calçamento existente. Posteriormente será feito o calçamento, obedecendo nivelamento para escoamento de água.

REPAROS

Será feito reparo em verga sobre porta que apresenta rachadura acentuada. Deverá ser escorado a estrutura da laje ao redor da verga, removido toda estrutura de concreto que está danificado, e feito o enchimento com argamassa graute expansiva autonivelante de alta resistência. Deve ser tomado atenção para as recomendações do fabricante.

PAREDE DE ALVENARIA

Será construída uma parede na área de acesso ao ginásio de esportes conforme indicação no projeto com 1,80m de comprimento e altura h=3,00m. A Fundação será em estacas armadas de 2 metros de profundidade e diâmetro 0,2m e viga baldrame de seção 0,2x0,3(m) armada com 4 barras de aço CA50 e estribos a cada 20 cm com aço CA60 de 5,00mm. Alvenaria de vedação de 14cm e um pilar em cada canto de 0,14x0,25 (m) armados com 4 barras de aço CA50 de 3/8 e estribos a cada 20 cm com aço CA60 de 5,00mm.

Deverá ser chapiscada e rebocada nos dois lados.

Os cobrimentos mínimos das armaduras de aço deverão ser: 3cm para fundações e 2cm para pilares. As fundações deverão ser impermeabilizadas, com argamassa impermeabilizante e tinta asfáltica do tipo Neutrol.

PINTURA

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, sendo cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar o intervalo considerado entre duas demãos sucessivas. Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, louças, metais, etc); os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

tinta estiver fresca, empregando removedor adequado. Toda vez que uma superfície estiver sendo lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte. Toda superfície deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco e brilhante).

As paredes externas deverão receber fundo selador acrílico e pintura com tinta 100% acrílica ou esmalte em no mínimo duas demãos, até o perfeito cobrimento. Deverá ser utilizado tinta SUVINIL, CORAL ou equivalente.

As esquadrias metálicas e portas de madeira deverão receber pintura esmalte em duas demãos. Deverá ser utilizado tinta SUVINIL, LUKSCOLOR ou equivalente.

PAREDES

Todas as paredes da área externas da escola e do ginásio serão pintadas, inclusive muros, muretas, pilares, paredes de divisa e pilares de sustentação do alambrado. Deverá ser utilizado tinta acrílica ou esmalte, seguindo o existente em cada parede.

METÁLICOS

Serão pintados todos os portões, gradis, corrimãos, janelas e portas de metal que dão acesso a área externa da escola e do ginásio, nas portas a pintura deverá ser feita nos dois lados da folha, assim como nos batentes. No caso das janelas, apenas o lado externo será pintado. Deverá ser pintado as estruturas metálicas usadas para fechamento no ginásio.

MADEIRA

Serão pintados todo o madeiramento do telhado que estiver aparente, inclusive beirais.

As portas de madeira com saída para áreas externas deverão ser pintadas dos dois lados, inclusive os batentes.

PISOS

Serão pintados todo o chão onde já existe pintura e a calçada que será construída.

PAVIMENTAÇÃO

No local onde foi retirado o canteiro, será executado calçada, com caimento adequado para escoamento da água pluvial. O solo deverá ser apiloado com 5 cm de brita, e antes do lançamento do concreto deverá estar coberto com lona plástica. O concreto, com fck mínimo de 20Mpa deverá ser lançado e respeitado espessura mínima de 7 cm.

Na frente da porta secundária da fachada principal, será instalado uma canaleta com grelha em alumínio, largura de 80 mm. A ligação deverá ser feita na rede pluvial que passa ao lado.

PAISAGISMO

Será feito a reforma dos canteiros existentes, utilizando os recursos disponibilizados conforme planilha.

Cerqueira César, 25 de Maio de 2023



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

Luiz Fernando Aparecido Ribeiro

Engenheiro Civil

CREA SP 5071180609

Diego Augusto Berti Cinto

Prefeito Municipal

CPF 288011608-28